АДМИНИСТРАЦИЯ

ТЕВРИЗСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕВРИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| от «19» марта 2025 г. | № 49 - п |

О внесении изменений в

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Обмен земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на земельные участки, находящиеся в частной собственности».

В связи с принятием Федерального закона от 26.12.2024 года № 494 – ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Устава Тевризского городского поселения Тевризского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Обмен земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на земельные участки, находящиеся в частной собственности» (далее - регламент), утвержденный постановлением Администрации Тевризского городского поселения Тевризского муниципального района Омской области от 15.07.2022 года № 145-п следующие изменения:

1.1.В разделе регламента «Справочная информация о предоставлении муниципальной услуги», название официального сайта в сети Интернет, изложить в следующей редакции:

-«[https://tevrizskoe-pos-r52.gosweb.gosuslugi.ru»](https://tevrizskoe-pos-r52.gosweb.gosuslugi.ru);

2.2.Раздел регламента «Случаи предоставления земельного участка по обмену», изложить в следующей редакции:

- «Обмен земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности, допускается при обмене:

1) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности и изымаемый для государственных или муниципальных нужд;

2) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и предназначен в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур или на котором расположены указанные объекты;

3) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и необходим для размещения объекта социальной инфраструктуры, в том числе если размещение указанного объекта необходимо для соблюдения нормативов градостроительного проектирования и при этом не предусмотрено утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории;

4) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и необходим для размещения объектов или реализации масштабных инвестиционных проектов, указанных в [подпунктах 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=469) и [3 пункта 2 статьи 39.6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483141&dst=470) Земельного кодекса.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Тевризский муниципальный Вестник» и на официальном сайте Тевризского городского поселения в сети Интернет.

Глава Тевризского городского поселения С.В.Криживитский